

Точка опоры

Кировск. В рамках VI международной конференции «Горнодобывающая промышленность Баренцева Евро-Арктического региона: взгляд в будущее» был заслушан доклад замглавы городской администрации Дмитрия Петина. Речь шла о создании на территории Кировска комфортных условий для сервисных предприятий с использованием режимов ТОСЭР.

Ждут инвесторов

На территории Кольского полуострова работают пять крупных горнодобывающих и металлургических предприятий, каждое из которых обладает обширным парком специализированной техники. Обслуживать её, ремонтировать и даже собирать новые экземпляры, конечно же, удобнее в непосредственной близости от мест назначения. Кировск, расположенный в центре полуострова, как нельзя лучше подходит для концентрации на его территории заводов и предприятий сервисной направленности. Данный фактор стал одним из основных аргументов в пользу создания в городе территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР).

Работа по созданию ТОСЭР на территории Кировска была начата в 2015 году. Осенью текущего года заявка города получила одобрение на заседании специализированной комиссии. В настоящее время рабочая группа проходит обучение в Сколково, и со следующего года по итогам обучения и защиты инвестиционного плана начнётся работа по развитию ТОСЭР.

По информации кировской администрации, при содействии правительства области удалось заключить восемь соглашений о намерениях с предприятиями, готовыми инвести-

ровать в территорию. Подробности пока не разглашаются, но известно, что два из них имеют отношение к горнодобывающей отрасли, остальные – к туристической сфере. Предприятиям-резидентам ТОСЭР, пришедшим в Кировск, полагаются различные налоговые льготы, в том числе: 5-процентный налог на прибыль в региональный бюджет, нулевой налог на прибыль в федеральный бюджет на протяжении пяти лет с момента получения первой прибыли и 10-процентный налог на прибыль в последующие пять лет (против 20 % по стандартной ставке), освобождение от уплаты налога на имущество организаций

(против 2,2 % по стандартной ставке), отсутствие земельного налога в первые пять лет, страховые социальные платежи в ПФР, ФОМС на уровне 7,6 % (против 30 % стандартных), нулевой налог на добычу полезных ископаемых в первые два года и понижающий коэффициент в последующие годы. В число других преимуществ резидентов ТОСЭР входит приоритетное подключение к объектам инфраструктуры (строительство которой осуществляется за счёт средств федерального бюджета).

Ещё одним немаловажным фактором при создании ТОСЭР в Кировске стал его трудовой потенциал: в горнопромышленном производстве и смежных областях занято более 70 % населения города, при этом уровень средней заработной платы в Кировске в три раза меньше, чем в других странах Баренцева Евро-Арктического региона и Германии, что выгодно для иностранных предприятий. К

тому же получение разрешения на привлечение иностранных работников в зоне ТОСЭР не требуется.

– При планировании ТОСЭР мы проанализировали сходные режимы в стране, – доложил Дмитрий Петин, – и яркий пример для нас – Хабаровский край, город Комсомольск, где очень похожие условия по количеству населения и машиностроению. Результаты ТОСЭР на данной территории положительные. Кировск имеет обширный портфель инвестиционных участков, удобных в плане логистики. Ещё один плюс в том, что при заходе на ТОСЭР автоматически начинают работать параллельные программы поддержки из фонда моногородов. Также в Кировске вскоре ожидается полное внедрение инвестиционного стандарта 2.0, полностью создана правовая основа, сформированы институты управления, разработаны механизмы поддержки, которые позволяют инвесторам чувствовать себя комфортно на нашей территории.

Кому хорошо?

Выступление Дмитрия Петина вызвало определённый скепсис у директора Центра экономики Севера и Арктики СОПС-ВАВТ Александра Пилисова. Профессор не увидел особенной связи между присвоением Кировску статуса территории опережающего развития и требованиями стратегического законопроекта «О развитии Арктической зоны РФ», в частности, увязки ТОСЭР с развитием так называемых опорных зон, через которые и планируется в буду-

щем освоение Арктики. Кроме этого, выгоды от налоговых отчислений резидентов ТОСЭР на протяжении десяти лет не получают ни местный, ни региональный бюджеты.

По мнению первого заместителя губернатора области Алексея Тюкавина, прямую связь между законопроектом и ТОСЭР искать и не следует. По его словам, создание ТОСЭР в Кировске это локальная задача, нацеленная на то, чтобы придать городу развитие параллельно с градообразующим предприятием, а жителям – альтернативу при поиске работы.

– Градообразующее предприятие в последние годы проводило довольно активную работу по оптимизации своей деятельности, по повышению производительности, – пояснил на пресс-конференции Алексей Тюкавин. – Мы надеемся, что ТОСЭР поможет Кировску создать дополнительные рабочие места, новые виды производства и тем самым улучшить условия жизни в Кировско-Апатитском районе.

Также первый замгубернатора отметил, что при разработке стратегического законопроекта Мурманская область предлагает распространить режим ТОСЭР на всю территорию региона, и при условии положительного опыта в Кировске у области появится больше аргументов отстаивать эту позицию при дальнейшей работе над законопроектом. Дмитрий Петин же сообщил, что работа над совмещением опорной зоны и зоны ТОСЭР в Кировске будет продолжена.

Екатерина ТИТЛА



Заместитель главы кировской администрации Дмитрий Петин

НОВОСТИ

ЗАСЛУЖЕННОЕ «СЕРЕБРО»

Мурманск. 19 ноября в Центре образования «Лапландия» прошло торжественное закрытие молодёжного научного форума Северо-Запада России «Шаг в будущее», в котором около трёхсот участников из Санкт-Петербурга, Петрозаводска, Ненецкого округа, Нижнего Новгорода, городов Мурманской области защищали свои проекты и участвовали в научной и инженерной выставке молодых исследователей «Будущее Севера». По итогам форума команда Апатитов получила кубок II степени, уступив только мурманчанам. Помимо кубка участникам были вручены индивидуальные награды, грамоты и призы в 22 номинациях.

ЗАПОЗДАЛЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ

Апатиты. В текущем году капитальному ремонту подверглись десять апатитских домов, сданы только пять из них. Ремонт кровель полностью завершён в семи домах, в трёх других (Кирова, 6, Ленина, 6 и 12) он находится на заключительной стадии. Кроме этого, в двух домах продолжаются работы по

замене инженерных сетей. Так как из-за задержек подрядчиков капремонт домов в этом году начался значительно позже запланированных сроков, соответственно, и окончание работ также затянулось.

БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ ПОКА ЗАКРЫТ

Апатиты. Постановлением администрации города установлено ограничение движения по всей ширине проезжей части участка автомобильной дороги от автоподъезда к путепроводу через железнодорожные пути от улицы Ферсмана к посёлку Белореченскому до места пересечения с рекой Жемчужной до 17 часов 8 декабря 2016 года.

УБРАНСТВО К НОВОМУ ГОДУ

Апатиты. Администрация города приглашает предприятия, расположенные на территории города, принять участие в городском конкурсе «Лучшее праздничное оформление предприятий потребительского рынка к встрече Нового 2017 года», который состоится 20 декабря.

Конкурс проводится по номинациям: - лучшее праздничное оформление

внешнего облика и прилегающей территории предприятия потребительского рынка;

- лучшее праздничное оформление интерьера предприятия потребительского рынка;

- лучшее праздничное оформление интерьера предприятия общественного питания.

При подведении итогов конкурсная комиссия будет учитывать оригинальность и творческий подход.

Заявки на участие в конкурсе принимаются специалистами сектора развития предпринимательства отдела экономического развития администрации города до 15 декабря по адресу: пл. Ленина, 1, каб. 7 и 8, тел.: 6-02-11, 6-02-12.

ПОЧЁТНЫХ СТАНЕТ БОЛЬШЕ

Апатиты. Депутаты внесли изменения в Положение о звании «Почётный гражданин города». Теперь этого звания могут удостоиться жители города и после смерти.

– В нашем городе есть люди, которые сделали многое, но не успели получить звание «Почётный гражданин», – поясняет заместитель председателя Совета

депутатов Павел Чувфырёв. – Например, Геннадий Лузин или Константин Никитин.

Напомним, Геннадий Лузин – академик, депутат Госдумы, первый директор института экономических проблем Севера КНЦ РАН. Константин Никитин – генеральный директор ОАО «Апатит», депутат Мурманской областной Думы. Изменения, принятые депутатами, не повлекут дополнительных расходов бюджетных средств.

ПЛАТА ДЛЯ НЕОПРЕДЕЛИВШИХСЯ

Апатиты. В ближайшее время будет утверждён размер платы за содержание и ремонт жилья для тех, кто не определился со способом управления многоквартирным домом, а также в тех домах, где собственники на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы. Разрабатывать экономически обоснованный тариф исходя из минимального перечня услуг, утверждённого постановлением правительства РФ, будет администрация города, а утверждать – депутаты городского совета. Точный размер платы станет известен в декабре.